

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 112а по ул. Уфимская с 01.01.15-31.12.15 год.**

Площадь дома 4083,8 м2. Начисление 939 814,39 руб. Оплачено 927 453,99 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Замена вентилей d до 32 мм	шт	298,56	4	1194,24
Смена канализационных труб d 100 мм	м.п	1531,18	8	12249,44
Смена стальных труб d 20 мм	м	351,42	8	2811,36
Смена сгонов d до 32 мм	шт	171,65	20	3433,00
Изоляция труб	м	188,02	88	16545,76
Смена стальных труб d до 32 мм	м	415,98	4	1663,92
Смена стальных труб d до 80 мм	м	804,99	4	3219,96
Смена эл. патрона	шт	136,05	4	544,20
Смена эл. лампочки	шт	53,12	17	903,04
Смена гибкой подводки	шт	216,12	5	1080,60
Смена манжета	шт	303,73	1	303,73
Установка радиатора (без сп-пb материалов)	квт	206,33	21,772	4492,22
Демонтаж радиатора	шт	200,35	7	1402,45
Смена воздушных кранов	шт	200,89	7	1406,23
Перегруппировка секций	прибор	564,26	1	564,26
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1288,22	4	5152,88
Установка металлических дверей (3, 5под)	шт	14000	2	28000,00
Герметизация фундамента	шт	268,79	1	268,79
Распиловка стволов	шт	167,36	2	334,72
Ремонт детского городка с заменой элем.	эл	678,82	3	2036,46
Ремонт штукатурки откоса	м2	1013,01	9	9117,09
Снятие обоев со стен	м2	27,81	15	417,15
Обработка стен от плесени	м2	29,75	15	446,25
Установка пружин (доводчика)	шт	187,2	1	187,20
Наклейка обоев	м2	74,98	10	749,80
Покраска стен акриловой краской	м2	118,85	5	594,25
Установка забора из труб б/у	м	207,33	25	5183,25
Устр-во примыканий	м	385,72	10	3857,20
Смена светильника	шт	244,65	1	244,65
Изготовление и смена мет. слива	м	341,15	6	2046,90
Смена цем. стяжки на кровле с АГП	м2	109,23	3	327,69
Смена кровли в 1 слой	м2	350	20	7000,00
смена кровли в 2 слоя	м2	496,60	60	29796,00
Осмолка швов	м2	220,62	15,8	3485,80
Ремонт скамеек с заменой досок	шт	914,04	8	7312,32
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	76,11	1	76,11
Покраска скамейки	м2	115,52	7,2	831,74
Обследование балконн./к с АГП	ч/ч	кальк	2	3004,17
Покраска МАФ	м2	168,91	18	3040,38
Профосмотр в подвалах	1000м2	1060,66	3,076	3262,59
Профосмотр эл. узла	шт	353,55	1	353,55
Профосмотр м/проводов	м/п	353,55	60	21213,00
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	22,39	40	895,60
Профосмотр эл. узла	шт	353,55	1	353,55
Профосмотр ВРУ	1 ввод	589,26	1	589,26
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	141,42	12	1697,04
Снятие кварт. показ эл. счётч	кв.	22,98	80	1838,40
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	9	424,26
Разборка, прочистка см. бачка	шт	355,91	2	711,82
Снятие, установка смывного бачка	шт	464,78	2	929,56
Ремонт водопр. кранов	шт	102,60	10	1026,00
Ремонт вентилей	шт	102,60	2	205,20

Ремонт смесителя	шт	186,21	5	931,05
Прочистка кан-ции в техподп.	м/п	77,14	7	539,98
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	25	6393,50
Опрессовка системы центрального отопления	м	17,11	1360	23269,60
Промывка труб центрального отопления	тыс.м	420,00	1,36	571,20
Зачеканка раструбов	шт	207,00	5	1035,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	348,84	13	4535,00
Очистка колодцев от наледи	шт	112,05	1	112,05
Смена тройника 100х50	шт	343,40	2	686,80
Смена вентиля заказчика	шт	275,85	2	551,70
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	9	424,26
Маркировка эл.сч-ков	шт	7,61	80	608,80
монтаж доводчика б/у	шт	136,09	2	272,18
Смена эл. гребенки	шт	399,57	2	799,14
Ремонт ковшей м/провода	шт	235,70	1	235,70
Демонтаж светильника	шт	43,35	1	43,35
Регулировка ц. отопления	приб	226,27	15	3394,05
Содержание мусоропровода	м2	1,90		93110,64
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		9311,06
Аварийное обслуживание	м2	0,45		22052,52
Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		6370,73
ВДГО	м2	0,09		4410,50
ВДПО	м2	0,13		6370,73
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,11		5390,62
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,25		61257,00
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			284845,05
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			212000,68
Итого				948347,93

Экономист



Смирнова О.В.